

Bill Gates punta il turismo di lusso con un investimento da 2,2 miliardi

Il magnate Bill Gates, attraverso la *Cascade Investment LLC - holding* statunitense che gestisce il suo enorme patrimonio - verserà 2,2 miliardi di dollari per acquistare azioni della catena alberghiera di lusso *Four Season*. L'accordo - interamente **in contanti** - sarà finalizzato entro gennaio 2022 e consisterà nel rilevare il 23,75 per cento di *Four Season*, rilevandolo dal miliardario saudita Prince Alwaleed bin Talal.

Evidentemente il "filantropo" e fondatore di Microsoft intende scommettere sulla fine delle restrizioni pandemiche, andando a investire in uno dei settori maggiormente colpiti dalla crisi, quello del turismo. *Four Seasons* ha inoltre un'impronta non solo turistica: con quasi due dozzine di hotel in Medio Oriente e in Africa, è un marchio molto popolare tra consulenti, banchieri e chi ha ruoli di spicco nell'imprenditoria e settori simili. Investirci significa quindi anche puntare su nuovo *boom* dei **viaggi d'affari di alto livello**. Nelle grandi città, tali spostamenti lavorativi hanno subito un grave stop durante la pandemia; per esempio, il Four Seasons che si trova al centro di Manhattan è attualmente chiuso. La grande catena di hotel di lusso, [secondo quanto riportato](#) dalla testata specializzata *Forbes* sta anche investendo molto sul mercato immobiliare, intendendo associare il proprio marchio ad appartamenti esclusivi in affitto nelle principali città del pianeta.

Quello del turismo non è di certo l'unico settore nel quale Gates - ritenuto il quinto uomo più ricco al mondo e [parte interessata nella gestione pandemica](#) attraverso la *Bill e Melinda Gates Foundation* e come ideatore e finanziatore di COVAX, l'agenzia globale che si occupa - finora con scarsi risultati - di rendere i vaccini disponibili per i paesi poveri - sta investendo. Nel frattempo, sempre attraverso la *Cascade Investment LLC*, il magnate è diventato anche il più grande **proprietario privato di terreni agricoli coltivabili** negli Stati Uniti. Un [investimento](#) che ha visto protagonista non solo Bill Gates, ma diversi miliardari del mondo. A dettarlo non un'improvvisa passione per la vita di campagna, ma la comprensione di alcune dinamiche finanziarie, prime tra tutte [il mercato dei crediti di carbonio](#).

[di Francesca Naima]